



## HUISHOUDELIJK PARKINGREGLEMENT JOOSEN TRUCK PARKING

parking voor trekkers en/of trailers

### Artikel 1 – Toepassingsgebied

Dit reglement is van toepassing op de Joosen Truck/Trailer Parking, gelegen in de Ordamstraat te 2030 Antwerpen welke ter beschikking staat voor degenen die een huurovereenkomst hebben afgesloten met Transport Joosen NV voor het parkeren van trekkers en/of trailers, en is enkel toegankelijk via een elektrische poort met toegangscontrole. Dit reglement maakt een deel uit van de huurovereenkomst gesloten tussen Transport Joosen NV en de Gebruiker.

### Artikel 2 – Definities

Voor de toepassing van dit huishoudelijk reglement wordt verstaan onder:

JTP Joosen Truck Parking die de parking ter beschikking stelt van de gebruikers conform onderhavig reglement.

Gebruiker: De chauffeur van de trekker die gebruik maakt of de ondubbelzinnige intentie heeft gebruik te maken van de parking.

### Artikel 3 – Algemeenheden en aansprakelijkheden

§1. Het louter binnenkomen van de parking heeft tot gevolg dat de bepalingen van onderhavig reglement zonder enig voorbehoud worden aanvaard. Alle personen die zich in de parking bevinden, moeten aldus dit reglement naleven.

§2. JTP stelt uitsluitend parkeerplaatsen voor trekkers en chassis ter beschikking van de gebruikers. Zij is in geen enkel opzicht te beschouwen als bewaarnemer en neemt op geen enkele wijze een verplichting op zich wat betreft bewaking of toezicht. Zij is evenmin aansprakelijk voor daden van derden, ongeacht of de parking beschikt over een toegangsgecontroleerde poort en CCTV .

§3. JTP wijst elke aansprakelijkheid af, in welke hoedanigheid en om welke reden dan ook, voor alle schade ten gevolge van onder meer ongevallen, diefstal of beschadiging, brand, vandalisme, enz..., zelfs ten dele, die binnen haar parking kan ontstaan, en veroorzaakt buiten de fout van JTP of haar aangestelden.

§4. Het niet respecteren van het huishoudelijk parkingreglement of het niet volgen van de voorschriften of richtlijnen van de Beheerder kan leiden tot het definitief weigeren van de toegang. Van enige schadevergoeding is in dat geval geen sprake.

### Artikel 4 – Toegang tot de parking

§1. De gebruiker mag de parking enkel in om er zijn trekker of chassis te plaatsen of af te halen op zijn eigen toegewezen plaats(en).

§2. De toegang kan geweigerd worden aan een trekker/chassis die niet op een gewone parkeerplaats kan geparkeerd worden om reden van zijn afmetingen.

### Artikel 5 – Verkeersregels geldend in de omgeving van en binnen de parking

§1. Het verkeersreglement is van kracht in de parking. De gebruiker beweegt zich in de parking mits inachtneming van dit reglement en dat steeds op eigen risico.

§2. De gebruiker moet zich voegen naar de verkeerstekens en aanduidingen ter hoogte van de toegang tot de parking en in de parking, evenals de eventuele mondelinge richtlijnen van het aanwezige personeel van JTP.

#### Artikel 6 – Gebruik van de parking

§1. De gebruiker is verplicht om zijn trekker/chassis enkel te parkeren in een van de voor hem voorziene parkeerplaatsen en wel binnen de uitlijning ervan, om de trekker op slot te zetten en na gebruik de parking zo spoedig mogelijk te verlaten.

§2. Op de parking zijn “VRIJE PLAATSEN” voorzien welke enkel kunnen gebruikt worden als tijdelijke manoeuvreerplaats voor het vlot omwisselen van trailers. Deze kunnen in geen geval gebruikt worden als parkeerplaats.

§3. Behalve de toegelaten trekker/chassis mogen in de parkinginrichting of parkeerplaatsen geen andere voorwerpen worden geplaatst noch achtergelaten. JTP behoudt zich het recht deze voorwerpen weg te nemen.

§4. Het is niet toegelaten herstellings-, onderhouds- of schoonmaakwerken aan een trekker/chassis uit te voeren in de parking, tenzij dit door JTP expliciet is voorzien.

§5. Het is eveneens verboden een trekker en/of chassis zodanig te plaatsen dat de doorgang wordt belemmerd. Bij een eventueel ongeval of defect moet de trekker en/of chassis onmiddellijk worden verplaatst om de vrije doorgang te verzekeren.

§6. De gebruiker die in strijd met het voorgaande handelt, kan verplicht worden om onmiddellijk de administratieve kosten te betalen, onverminderd het recht van JTP om vergoeding van de werkelijk geleden schade te vorderen.

§7. De administratieve kost bedraagt 75€.

#### Artikel 7 – Vasthouden en vastzetten, verplaatsen en wegnemen van trekkers en/of trailers

§1. De gebruiker geeft uitdrukkelijk toelating aan het verantwoordelijk personeel van JTP om, op kosten en risico van de gebruiker, zijn rollend materieel te verplaatsen, te laten verplaatsen of te immobiliseren binnen of buiten de parking, ingeval de trekker en/of trailer:

1. niet geparkeerd is binnen een aangeduide parkeerplaats;
2. geparkeerd is op een gereserveerde plaats zonder gepaste toestemming;
3. de vrije doorgang hindert;
4. naar de redelijke mening van JTP een gevaar betekent voor personen en/of andermans zaken;
5. zonder betaling door de gebruiker, om welke reden ook, van vergoedingen die verschuldigd zijn, in de parking gestationeerd is;
6. de veiligheid of de noden van de normale werking van de parking hindert;

In dergelijke gevallen zal de Beheerder het recht hebben om de trekker en/of trailer te immobiliseren en dit voor of na verplaatsing.



§2. Voor materiaal hetwelk na beëindiging van de huurovereenkomst om welke reden dan ook gedurende meer dan 1 week onbeheerd op de parking blijft staan, zal na het verstrijken van een periode van 3 maand worden vermoed dat de eigenaar of houder van het onbeheerde (rollend) materiaal er definitief afstand van doet.

§3. Voor het afhalen van een trekker en/of trailer die in bewaring werd genomen of werd geïmmobiliseerd door JTP of zijn aangestelde, wordt onmiddellijk een administratieve kost geïnd, onverminderd het recht van JTP om vergoeding van de werkelijk geleden schade te vorderen.

#### **Artikel 8 – Toepasselijk recht en bevoegdheid**

§1. Op zowel contractuele als buitencontractuele geschillen is het Belgisch recht van toepassing.

§2. Alle geschillen vallen uitsluitend onder de bevoegdheid van de rechtbanken te Antwerpen.